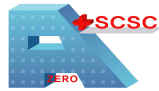


배재대학교 우남관 석면지도

2026.07.22



석면안전관리지원센터 | 주 |

대전광역시 중구 동서대로1356 201호 TEL : 1661-5404 FAX : 042)524-1789

3-1. 배재대학교우남관 지하1층(2026.07.22 석면지도수정)

사업경과기록									
14.02 최초전수조사 [석면센터] 15.07.20 최초위해성평가 [석면센터] 18.04.18 실내공기질측정 [석면센터] 19.07 위해성평가 [학교자체] 20.07 위해성평가 [학교자체] 20.12.01 실내공기질측정 [석면센터] 22.01.10 마지막위해성평가[석면센터] 22.02.19 보수공사 [바로환경] 26.07.22 석면지도수정조사[석면센터] 지하복도 석면텍스추가(약90 m)									
		건축자재별그림범례 천장재 벽 바닥재 보온재 방음재 기타물체 통풍재 내화피복재 지중재 칸막이 석면비함유 건축자재 인식표 시료번호 위치 자재 석면함유시료 시료번호 위치 자재 석면비함유 시료							
		*건축물소재지: 대전광역시 서구 배재로 155-40 *석면조사시기: 석면안전관리지원센터 주식회사 *석면분석기관: 석면안전관리지원센터 주식회사 *조사일자: 2026.07.22							
시료번호	석면함유 시료채취위치	자재종류	동일물질 구역위치	석면자재 면적(㎡)	석면종류	석면함유량(%)	위해성 평가 점수	위험성 등급	관리방안
#34-1	복도 천장	텍스	석면함유자재 균질부분 함유면적 집계표 참조	90	백석면	4	10	낮음	석면이 함유된 건축자재로 해체·철거시 비산되지 않도록 습윤재 등으로 지속관리 필요

3-2. 배재대학교우남관 1층(2026.07.22 석면지도수정)

사업경과기록									건축자재별그림범례 건축자재 인식표 시료번호 위치 자재 석면함유시료 시료번호 위치 자재 석면비함유 시료
14.02 최초전수조사 [석면센터] 15.07.20 최초위해성평가 [석면센터] 18.04.18 실내공기질측정 [석면센터] 19.07 위해성평가 [학교자체] 20.07 위해성평가 [학교자체] 20.12.01 실내공기질측정 [석면센터] 22.01.10 마지막위해성평가[석면센터] 22.02.19 보수공사 [바로환경] 26.07.22 석면지도수정조사[석면센터] 1층 영상실 텍스/약(39.30 m ²)추가 26.08.06 105호,계단실 텍스(218.26 m ²)철거									
시료 번호	석면함유 시료채취위치	자재 종류	동일물질 구역위치	석면자재 면적 (m ²)	석면 종류	석면함유량(%)	위해성 평가 점수	위험성 등급	관리방안
W-26 W-28 W-38 W-38	1층 안내실 천장 1층 114호 천장 1층 105호 천장 1층 영상실 천장	텍스	석면함유자재 균질부분 함유면적 집계표 참조	100.63	백석면	텍스(4%)	낮음 낮음 낮음 낮음	11	석면이 함유된 건축자재로 해체·철거시 비산되지 않도록 습윤재 등으로 지속관리 필요

3-3. 배재대학교우남관 2층(2026.07.22 석면지도수정)

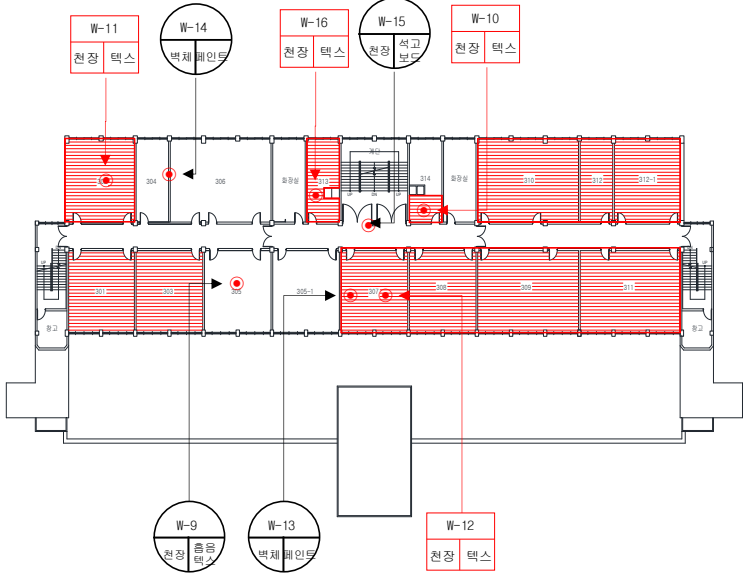
사업경과기록	
14.02	최초전수조사 [석면센터]
15.07.20	최초위해성평가 [석면센터]
18.04.18	실내공기질측정 [석면센터]
19.07	위해성평가 [학교자체]
20.07	위해성평가 [학교자체]
20.12.01	실내공기질측정 [석면센터]
22.01.10	마지막위해성평가[석면센터]
22.02.19	보수공사 [바로환경]
22.02	215호석면텍스제거(29.66㎡)
26.07.22	석면지도수정조사[석면센터]

The figure is a detailed floor plan of the 2nd floor of the Baekjae University Unam Building. It shows a central corridor (215) and various rooms. Red hatched areas, representing asbestos-containing materials, are located in rooms 214, 212, 210, 216, 218, 217, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000. The plan also shows various rooms and corridors, with red hatched areas indicating the presence of asbestos-containing materials. The legend identifies the materials as W-17, W-18, W-19, W-20, W-21, W-22, W-23, W-24, and W-25.

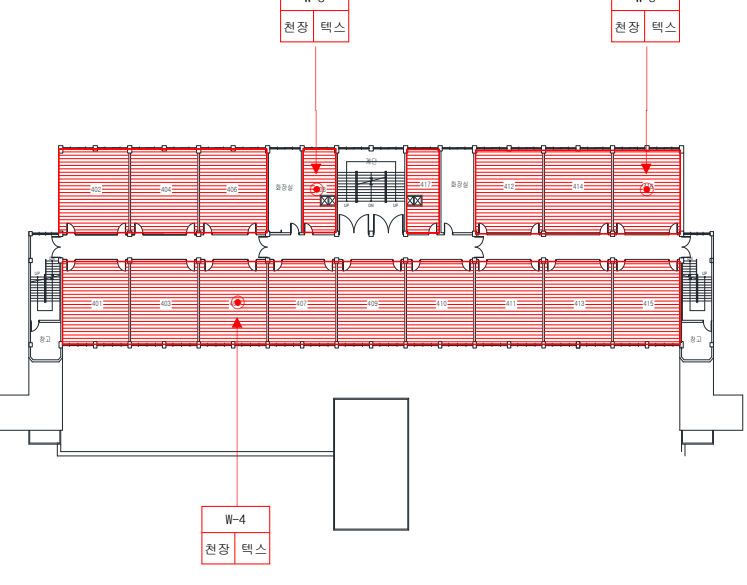
건축자재별그림범례
천장재 벽재 바닥재 보온재 기타물감 내화피복재 인목이 석면비함유
건축자재 인식표
시료번호 위치 자재 석면함유시료 시료번호 위치 자재 석면비함유 시료
*건축물소재지: 대전광역시 서구 배재로 155-40 *석면조사기관: 석면안전관리지원센터 주식회사 *석면분석기관: 석면안전관리지원센터 주식회사 *조사일자: 2026. 07. 22

시료번호	석면함유 시료채취위치	자재종류	동일물질 구역위치	석면자재 면적 (㎡)	석면종류	석면함유량(%)	위해성 평가 점수	위험성 등급	관리방안
W-17 W-18 W-19 W-24 W-25	2층 214호 천장 2층 212호 천장 2층 210호 천장 2층 216호 천장 2층 218호 천장	텍스	석면함유자재 균질부분 함유면적 집계표 참조	580.44	백석면	4%	11	낮음	석면이 함유된 건축자재로 해체·철거시 비산되지 않도록 습윤재 등으로 지속관리 필요

3-4. 배재대학교우남관 3층(2026.07.22 석면지도수정)

사업경과기록 14.02 최초전수조사 [석면센터] 15.07.20 최초위해성평가 [석면센터] 18.04.18 실내공기질측정 [석면센터] 19.07 위해성평가 [학교자체] 20.07 위해성평가 [학교자체] 20.12.01 실내공기질측정 [석면센터] 22.01.10 마지막위해성평가[석면센터] 22.02.19 보수공사 [바로환경] 26.07.22 석면지도수정조사[석면센터]								건축자재별그림범례 건축자재 인식표 시료번호 위치 소재 석면함유시료 시료번호 위치 소재 석면비함유 시료 *건축물소재지: 대전광역시 서구 배재로 155-40 *석면조사기관: 석면안전관리지원센터 주식회사 *석면분석기관: 석면안전관리지원센터 주식회사 *조사일자: 2026.07.22	
시료번호	석면함유 시료채취위치	자재 종류	동일물질 구역위치	석면자재 면적 (㎡)	석면 종류	석면함유량(%)	위해성 평가 점수	위험성 등급	관리방안
W-10 W-11 W-12 W-16	3층 313호 천장 3층 302호 천장 3층 307호 천장 3층 314호 천장	텍스	석면함유자재 균질부분 함유면적 집계표 참조	738.9	백석면	4%	11	낮음	석면이 함유된 건축자재로 해체·철거시 비산되지 않도록 습윤재 등으로 지속관리 필요

3-5. 배재대학교우남관 4층(2026.07.22 석면지도수정)

사업경과기록 14.02 최초전수조사 [석면센터] 15.07.20 최초위해성평가 [석면센터] 18.04.18 실내공기질측정 [석면센터] 19.07 위해성평가 [학교자체] 20.07 위해성평가 [학교자체] 20.12.01 실내공기질측정 [석면센터] 22.01.10 마지막위해성평가[석면센터] 22.02.19 보수공사 [바로환경] 26.07.22 석면지도수정조사[석면센터]								건축자재별그림범례 건축자재 인식표 시료번호 위치 소재 석면함유시료 시료번호 위치 소재 석면비함유 시료 *건축물소재지: 대전광역시 서구 배재로 155-40 *석면조사기관: 석면안전관리지원센터 주식회사 *석면분석기관: 석면안전관리지원센터 주식회사 *조사일자: 2026.07.22	
시료번호	석면함유 시료채취위치	자재 종류	동일물질 구역위치	석면자재 면적 (㎡)	석면 종류	석면함유량(%)	위해성 평가 점수	위험성 등급	관리방안
W-4 W-5 W-8	4층 403호 천장 4층 416호 천장 4층 408호 천장	텍스	석면함유자재 균질부분 함유면적 집계표 참조	1,013.01	백석면	4%	11	낮음	석면이 함유된 건축자재로 해체·철거시 비산되지 않도록 습윤재 등으로 지속관리 필요

3-6. 배재대학교우남관 옥탑층(2026.07.22 석면지도수정)

사업경과기록 14.02 최초전수조사 [석면센타] 15.07.20 최초위해성평가 [석면센타] 18.04.18 실내공기질측정 [석면센타] 19.07 위해성평가 [학교자체] 20.07 위해성평가 [학교자체] 20.12.01 실내공기질측정 [석면센타] 22.01.10 마지막위해성평가[석면센타] 22.02.19 보수공사 [바로환경] 26.07.22 석면지도수정조사[석면센타]								건축자재별그림범례 건축자재 인식표 *건축물소재지: 대전광역시 서구 배재로 155-40 *석면조사기관: 석면안전관리지원센터 주식회사 *석면분석기관: 석면안전관리지원센터 주식회사 *조사업자: 2026.07.22	
시료번호	석면함유 시료채취위치	자재종류	동일물질 구역위치	석면자재 면적(㎡)	석면종류	석면함유량(%)	위해성 평가 점수	위험성 등급	관리방안
W-1 W-2	옥탑 502호 천장 옥탑 계단실 천장	텍스	석면함유자재 균질부분 함유연적 집계표 참조	227.15	백석면	4%	11 12	낮음	석면이 함유된 건축자재로 해체·철거시 비산되지 않도록 습윤재 등으로 지속관리 필요

첨부1. 건물이력 및 실행사진

건축물전경사진		석면지도수정조사				
	건 축 물 개 요		석 면 위 치			
	주구조	대전광역시 서구 배재로 155-40(도마동)	석면위치	자재종류	석면면적(㎡)	자재상태
	층수	철근콘크리트조	천장	텍스	2,750.13	양호
	연면적/석면면적(㎡)	지하1층 -지상4층				

층 별	현 장 사 진		리모델링 및 이력사항
지하 복도			석면텍스누락추가

1층 영상실			석면텍스누락추가
			

첨부. 채취시료의 석면분석 결과서

분 석 결 과 서

☐고형시료 중 석면

분석No : ASC-260722-S-255

의뢰처 정보					
의뢰처	배재대학교			전화	010-8819-5993
용역명	석면지도수정조사				
시료채취장소	대전광역시 서구 배재로 155-40(도마동)(우남관)				
분 석 결 과					분석연구원: 기미화 
시료 번호	채취위치	자재종류	분석결과(Y:검출, N1:1%미만, NO:불검출)		법적기준 (총량대비 1%이하)
			석면함유여부	석면종류(함유율)	
#1	지하복도 천장	텍스	Y	백석면(4%)	기준초과
#2	1층 영상실 천장	텍스	Y	백석면(4%)	기준초과
※참조: PVC, 목재, 알루미늄창틀, 리빙우드, 비닐테이프, 조적, 합판과 같이 자재 성분 등의 자료가 무석면임을 확인할 수 있는 자재는 분석에서 제외함. 『석면조사 및 안전성 평가 등에 관한 고시』 [시행2022.1.16.] [고용노동부고시 제2022-9호, 2022.1.12., 일부개정] 제5 조 4항 연구나 실태조사 등으로 이미 석면 함유여부가 확인된 균질부 분에 대하여는 시료채취나 분석을 하지 아니 할 수 있다.					

분석방법- 편광현미경을 이용한 시야 평가법(PLM)

『석면조사 및 안전성평가 등에 관한 고시』 [시행2022.1.16.] [고용노동부고시 제2022-9호, 2022.1.12., 일부개정]

[별표1]편광현미경을 이용한 건축자재 등의 석면분석법

- 본 분석 결과서는 건축자재의 성분 증명 및 법적 용도로 사용할 수 없으며, 본사의 허가 없이 재발행 될 수 없습니다.
- 본 시료는 별도의 요청이 없을 시 결과 발송 후 30일 후에 폐기처분 됩니다.