

16-2. 배재대학교 21세기관 지하1층(2026.07.15 석면지도수정)

사업경과기록									건축자재별그림예
14.02 최초전수조사 [석면센터] 15.07.20 최초위해성평가 [석면센터] 18.04.18 실내공기질측정 [석면센터] 19.07 위해성평가 [학교자체] 20.07 위해성평가 [학교자체] 20.12.01 실내공기질측정 [석면센터] 22.01.10 마지막위해성평가[석면센터] 22.02.19 보수공사 [바로환경] 26.07.15 석면지도수정조사[석면센터] No. 48 벽체 발라이트 No. 46 천장 텍스									천장재 벽면재 벽재 바닥재 방음재 기타물감 폼폼재 내화피복재 지붕재 간막재 석면비함유 건축자재 인식표 시료번호 위치 자재 석면함유시료 시료번호 위치 자재 석면비함유 시료 *건축물소재지:대전광역시 서구 배재로 155-40 *석면조사시기:석면안전관리지원센터 주식회사 *석면분석시기:석면안전관리지원센터 주식회사 *조사일자:2026.07.15
시료번호	석면함유 시료채취위치	자재 종류	동일물질 구역위치	석면자재 면적 (㎡)	석면 종류	석면함유량(%)	위해성 평가 점수	위험성 등급	관리방안
No. 46 No. 48	지하102호 천장 지하105호 벽체	텍스 발라이트	석면함유자재 균질부분 함유연적 집계표 참조	443.49	백석면	4 10	9 6	낮음	석면이 함유된 건축자재로 해체·철거시 비산되지 않도록 습윤재 등으로 지속관리 필요

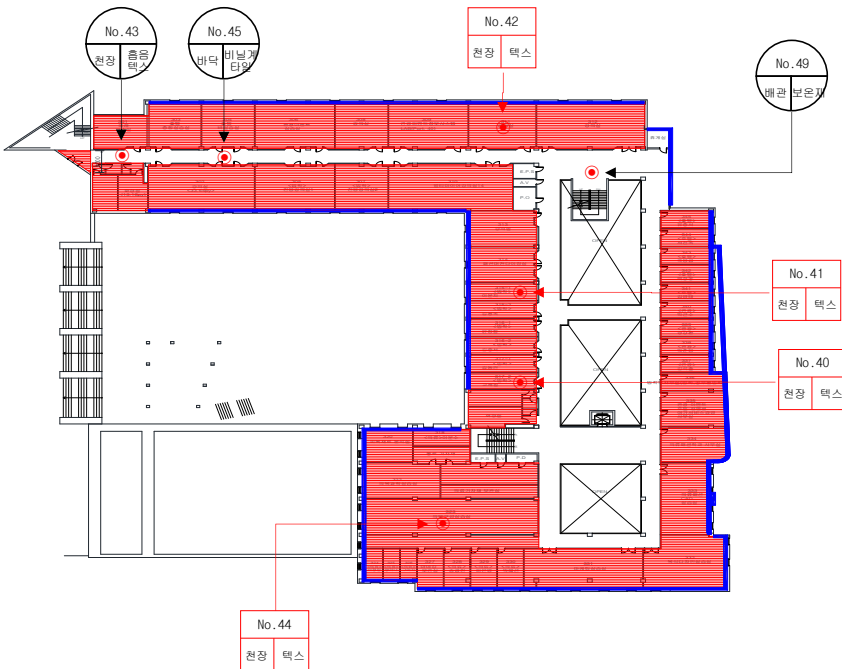
16-3배재대학교21세기관1층(2026.07.15. 석면지도수정)

사업경과기록								건축자재별 그림범례	
14.02	최초전주조사	[석면센타]							
15.07.20	최초위해성평가	[석면센타]							
18.04.18	실내공기질측정	[석면센타]							
19.07	위해성평가	[학교자체]							
20.07	위해성평가	[학교자체]							
20.12.01	실내공기질측정	[석면센타]							
22.01.10	마지막위해성평가	[석면센타]							
22.02.19	보수공사	[바로환경]							
202402.28	1층 일부석면철거								
26.07.15	석면지수정 조사	[석면센타]							
108,109,110호천장/텍스 (약198.27㎡제거) 통역실1.2호방충실천장/텍스 (37.7㎡ 추가)									
시료 번호 No.1 ~ No.61-1			석면 함유량 시료채취위치 1층-중구과-천장 1층-중구과차상실-천장 1층-준비실(111호)-천장 102호 천장 1층 관제실 벽체 통역실 천장						
자재 종류 벽스 벽스 벽스 벽스 방라이트 벽스			동일물질 구역위치 석면함유자재 관절부분 함유면적 집계표 참조						
석면 자재 면적 (㎡) 1,044.66			석면 종류 백색면						
석면 함유량 (%) 4 4 4 4 10			위해성 평가 점수 9 9 9 9 방라이트 6 9						
위험성 등급 낮음			관리 방안 석면이 함유된 건축자재로 해체·철거시 비산되지 않도록 흡연재 등으로 지속관리 필요						

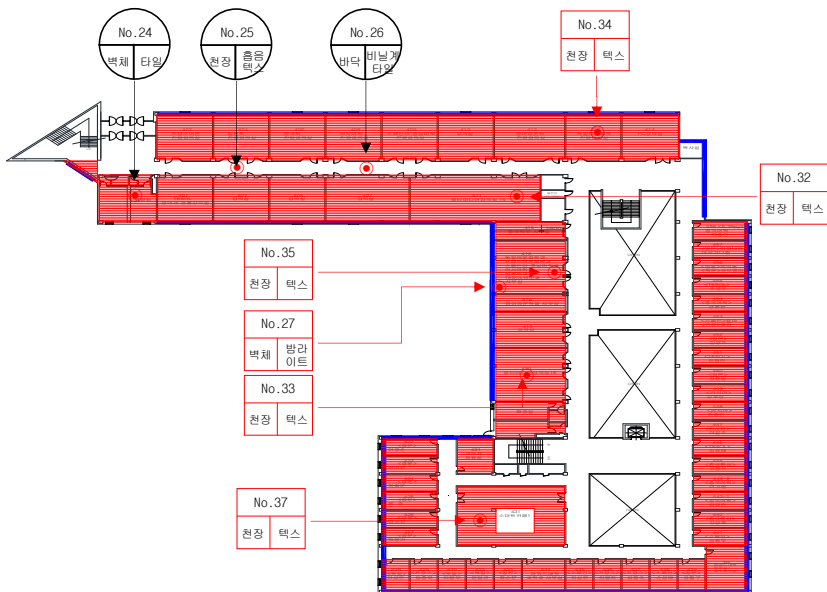
16-4. 배재대학교 21세기관 2층 (2026.07.15 석면지도수정)

사업경과기록									건축자재별그림범례 건축자재 인식표 시료번호 위치 자재 석면함유시료 시료번호 위치 자재 석면비함유 시료 *건축물소재지: 대전광역시 서구 배재로 155-40 *석면조사기관: 석면안전관리지원센터 주식회사 *석면분석기관: 석면안전관리지원센터 주식회사 *조사업자: 2026.07.15										
14.02 최초전수조사 [석면센터]	15.07.20 최초위해성평가 [석면센터]	18.04.18 실내공기질측정 [석면센터]	19.07 위해성평가 [학교자체]	20.07 위해성평가 [학교자체]	20.12.01 실내공기질측정 [석면센터]	22.01.10 마지막위해성평가[석면센터]	22.02.19 보수공사 [바로환경]	26.07.15석면지도수정조사[석면센터]	210호천장/텍스(127.77m)를 음텍스로교체확인										
시료 번호	석면함유 시료채취위치	자재 종류	동일물질 구역위치	석면자재 면적(㎡)	석면 종류	석면함유량(%)	위해성 평가 점수	위험성 등급	관리방안										
No. 4 No. 8 No. 28 No. 36	222호 천장 2층 회의실 벽체 2층 총장실 벽체 2층 총장접견실 천장	텍스 방라이트 방라이트 텍스	석면함유자재 균질부분 함유면적 집계표 참조	2,299.83	백석면	4 10 10 4	9 6 6 8	낮음	석면이 함유된 건축자재로 해체·철거시 비산되지 않도록 습윤재 등으로 지속관리 필요										

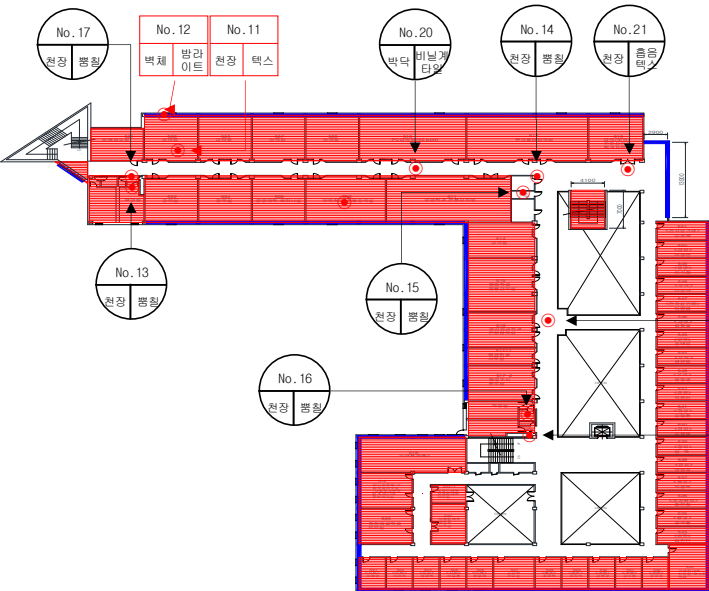
16-5. 배재대학교 21세기관 3층 (2026.07.15 석면지도수정)

사업경과기록									건축자재별그림범례 천장재 벽재 바닥재 배관재 통원재 지붕재 석면비함유 바닥재 보온재 기타물품 내화피복재 간막재 건축자재 인식표 시료번호 위치 자재 석면함유시료 시료번호 위치 자재 석면비함유 시료 *건축물소재지: 대전광역시 서구 배재로 155-40 *석면조사기관: 석면안전관리지원센터 주식회사 *석면분석기관: 석면안전관리지원센터 주식회사 *조사업자: 2026.07.15
시료번호	석면함유 시료채취위치	자재종류	동일물질 구역위치	석면자재 면적(㎡)	석면종류	석면함유량(%)	위해성평가 점수	위험성등급	관리방안
No. 40 No. 41 No. 42 No. 44	317-2호 천장 315-1호 천장 311호 천장 3층 복도 천장	텍스	석면함유자재 균질부분 함유면적 집계표 참조	2,769.92	백석면	4	8 8 8 8	낮음	석면이 함유된 건축자재로 해체·철거시 비산되지 않도록 습윤재 등으로 지속관리 필요

16-6. 배재대학교21세기관 4층(2026.07.15 석면지도수정)

사업경과기록									건축자재별그림범례  건축자재 인식표  석면함유시료  석면비함유 시료 *건축물소재지:대전광역시 서구 배재로 155-40 *석면조사기관: 석면안전관리지원센터 주식회사 *석면분석기관: 석면안전관리지원센터 주식회사 *조사일자:2026.07.15
시료 번호	석면함유 시료채취위치	자재 종류	동일물질 구역위치	석면자재 면적(㎡)	석면 종류	석면함유량(%)	위해성 평가 점수	위험성 등급	관리방안
No.27	417호 벽체	발라이트	석면함유자재 균질부분 함유면적 집계표 참조	2,454.32	백석면	10	7	낮음	석면이 함유된 건축자재로 해체·철거시 비산되지 않도록 습윤재 등으로 지속관리 필요
No.32	411호 천장	텍스				4	9		
No.33	420호 천장	텍스				4	9		
No.34	413호 천장	텍스				4	9		
No.35	416호 천장	텍스				4	9		
No.37	431호 천장	텍스				4	9		

16-7. 배재대학교21세기관 5층(2026.07.15 석면지도수정)

사업경과기록									건축자재별그림범례  건축자재 인식표  *건축물소재지: 대전광역시 서구 배재로 155-40 *석면조사기관: 석면안전관리지원센터 주식회사 *석면분석기관: 석면안전관리지원센터 주식회사 *조사일자: 2026.07.15	
시료번호	석면함유 시료채취위치	자재종류	동일물질 구역위치	석면자재 면적(㎡)	석면종류	석면함유량(%)	위해성 평가 점수	위험성 등급	관리방안	
No. 11 No. 12	503호 천장 503호 벽체	텍스 발라이트	석면함유자재 균질부분 함유면적 집계표 참조	2,424.80	백석면	4 10	8 7	낮음	석면이 함유된 건축자재로 해체·철거시 비산되지 않도록 습윤재 등으로 지속관리 필요	

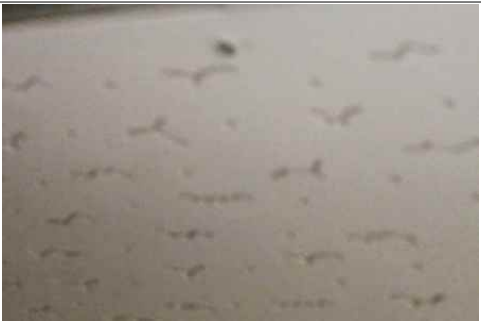
16-8. 배재대학교21세기관 옥탑층(2026.07.15 석면지도수정)

사업경과기록 14.02 최초전수조사 [석면센터] 15.07.20 최초위해성평가 [석면센터] 18.04.18 실내공기질측정 [석면센터] 19.07 위해성평가 [학교자체] 20.07 위해성평가 [학교자체] 20.12.01 실내공기질측정 [석면센터] 22.01.10 마지막위해성평가[석면센터] 22.02.19 보수공사 [바로환경] 26.07.15 석면지도수정조사[석면센터] 옥상기계실 벽/밤라이트 (47.91㎡)추가								건축자재별그림법례 건축자재 인식표 *건축물소재지: 대전광역시 서구 배재로 155-40 *석면조사기관: 석면안전관리지원센터 주식회사 *석면분석기관: 석면안전관리지원센터 주식회사 *조사일자: 2026.07.15	
시료번호	석면함유 시료채취위치	자재 종류	동일물질 구역위치	석면자재 면적(㎡)	석면 종류	석면함유량(%)	위해성 평가 점수	위험성 등급	관리방안
No. 23 No. 24	옥탑 계단실 천장 옥탑기계실	텍스 밤라이트	석면함유자재 균질부분 함유면적 집계표 참조	85.92 42.91	백석면	4 10	9 9	낮음	석면이 함유된 건축자재로 해체·철거시 비산되지 않도록 습윤재 등으로 지속관리 필요

첨부1. 건물이력 및 실행사진

건축물전경사진		석면지도수정조사					
	건 축 물 개 요		석 면 위 치				
	주구조	대전광역시 서구 배재로 155-40(도마동)	석면위치	자재종류	석면면적(㎡)	자재상태	
	층수	철근콘크리트조	벽체	밤라이트	1,980.04	양호	
	연면적/석면면적(㎡)	지하1층 ~지상5층	천장	텍스	9,590.03	양호	
층 별	현 장 사 진					리모델링 및 이력사항	
1층 라운지						석고보드	

1층 콘서트홀			석고보드
1층 국민은행			석고보드

2층 총장실 당비실 비서실			텍스
2층 218호			석고보드위텍스
2층 219호			석고보드위텍스

2층 220,220-1호		텍스
◆ 옥상기계실 밤라이트(42.91㎡)추가		

첨부. 채취시료의 석면분석 결과서

분 석 결 과 서

☐고형시료 중 석면

분석No : ASC-260715-S-253

의뢰처 정보					
의뢰처	배재대학교			전화	010-8819-5993
용역명	석면지도수정조사				
시료채취장소	대전광역시 서구 배재로 155-40(도마동)(21세기관)				
분 석 결 과				분석연구원: 기미화 	
시료 번호	채취위치	자재종류	분석결과(Y:검출, N1:1%미만, N0:불검출)		법적기준 (중량대비 1%이하)
			석면함유여부	석면종류(함유율)	
#1	1층 통역실 천장	텍스	Y	백석면(4%)	기준초과
#2	1층 방송실 천장	텍스	Y	백석면(4%)	기준초과
#3	1층 통역실 천장	텍스	Y	백석면(4%)	기준초과
#4	옥상 기계실	밤라이트	Y	백석면(10%)	기준초과
#5	2층 총장실 탕비실 천장	텍스	Y	백석면(4%)	기준초과
#6	2층 220,220-1호 천장	텍스	Y	백석면(4%)	기준초과
#7	2층 218,219호 천장	텍스	Y	백석면(4%)	기준초과
※참조: PVC, 목재, 알루미늄창틀, 리방우드, 비닐테이프, 조적, 합판과 같이 자재 성분 등의 자료가 무석면임을 확인할 수 있는 자재는 분석에서 제외함. 『석면조사 및 안전성 평가 등에 관한 고시』 [시행2022.1.16.][고용노동부고시 제2022-9호, 2022.1.12., 일부개정] 제5조 4항 연구나 실태조사 등으로 이미 석면 함유여부가 확인된 균질부 분에 대하여는 시료채취나 분석을 하지 아니 할 수 있다.					

분석방법- 편광현미경을 이용한 시야 평가법(PLM)

『석면조사 및 안전성평가 등에 관한 고시』 [시행2022.1.16.] [고용노동부고시 제2022-9호, 2022.1.12., 일부개정]
[별표1]편광현미경을 이용한 건축자재 등의 석면분석법

- 본 분석 결과서는 건축자재의 성분 증명 및 법적 용도로 사용할 수 없으며, 본사의 허가 없이 재발행 될 수 없습니다.
- 본 시료는 별도의 요청이 없을 시 결과 발송 후 30일 후에 폐기처분 됩니다.

